

(എഫ്) തിരുവനന്തപുരം ക്യാപ്പിറ്റൽ റീജിയൺ, തീരപഥം പ്രോജക്ട് എന്നിവയുടെ വിഷൻ ഡോക്യുമെന്റ് തയ്യാറാക്കുന്നതിനും വിഴിഞ്ഞം പോർട്ട് പ്രോജക്ട്, തിരുവനന്തപുരം ബസ് ടെർമിനൽ ഡവലപ്മെന്റ് പ്രോജക്ട് എന്നിവ തയ്യാറാക്കുന്നതിനും ഐ.എൽ.&എഫ്.എസ്.ഐ.ഡി.സി. കമ്പനിയെ ഏൽപ്പിച്ചിരിക്കുകയാണ്.

(ജി) പദ്ധതികളുടെ തുടർ നടപടികൾ കാര്യക്ഷമമായി നടത്തിവരുന്നു.

(എച്ച്) രൂപീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്.

(ഐ) പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പ് സെക്രട്ടറി ചെയർമാനായും, നഗര വികസന വകുപ്പ്, സെക്രട്ടറി കൺവീനറായും ജലവിഭവം, തുറമുഖം, ധനകാര്യം (എക്സ്പെൻഡിച്ചർ), ടൂറിസം വകുപ്പ് സെക്രട്ടറിമാർ അംഗങ്ങളായുള്ള ഒരു എംപവേർഡ് കമ്മിറ്റി 01-10-2002-ലെ ജി.ഒ.(എം.എസ്.)159/02/തസ്വഭവ നമ്പർ പ്രകാരം രൂപീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്.

അദ്ധ്യാപകരെയും അനദ്ധ്യാപകരെയും തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ സ്ഥാപനങ്ങളിലേക്ക് മത്സരിക്കുന്നതിൽ നിന്ന് ഒഴിവാക്കാൻ നടപടി

16 (*313) ശ്രീ. തോമസ് ഉണ്ണിയാടൻ :

ശ്രീ. മാമ്മൻ മത്തായി :

ശ്രീ. ജോസഫ് എം. പുതുശ്ശേരി :

ശ്രീ. സ്റ്റീഫൻ ജോർജ്ജ് : താഴെ കാണുന്ന ചോദ്യങ്ങൾക്ക് തദ്ദേശസ്വയംഭരണ വകുപ്പുമന്ത്രി സദയം മറുപടി നൽകുമോ :

(എ) എയ്ഡഡ് സ്കൂൾ, എയ്ഡഡ് മേഖലയിലെ ഹയർ സെക്കണ്ടറി, വൊക്കേഷണൽ ഹയർസെക്കണ്ടറി സ്കൂൾ അദ്ധ്യാപകരെയും അനദ്ധ്യാപകരെയും തദ്ദേശസ്വയംഭരണ സ്ഥാപനങ്ങളിലേക്ക് മത്സരിക്കുന്നതിൽ നിന്ന് ഒഴിവാക്കാൻ സർക്കാർ തീരുമാനിച്ചിട്ടുണ്ടോ ;

(ബി) ഇതു സംബന്ധിച്ച എന്തെങ്കിലും ശുപാർശ സർക്കാരിന് ലഭിച്ചിട്ടുണ്ടോ ?

തദ്ദേശസ്വയംഭരണ വകുപ്പുമന്ത്രി (ശ്രീ. ചെർക്കളം അബ്ദുള്ള) :

(എ) ഇല്ല.

(ബി) ശുപാർശകളൊന്നും ഇപ്പോൾ സർക്കാരിന്റെ പരിഗണനയിലില്ല.

ചേരി നിവാസികളെ പുനരധിവസിപ്പിക്കുന്നതിന് നടപടി

17 (*314) ശ്രീ. എ. എ. അസീസ് : താഴെ കാണുന്ന ചോദ്യങ്ങൾക്ക് തദ്ദേശസ്വയംഭരണ വകുപ്പുമന്ത്രി സദയം മറുപടി നൽകുമോ :

(എ) സംസ്ഥാനത്തെ മുനിസിപ്പാലിറ്റികളുടെ അതിർത്തിയിൽ താമസിക്കുന്ന ചേരി നിവാസികളുടെ എണ്ണം കണക്കാക്കിയിട്ടുണ്ടോ ;

(ബി) ഉണ്ടെങ്കിൽ എത്രയെന്ന് വ്യക്തമാക്കുമോ ;

(സി) ചേരി നിവാസികളെ പുനരധിവസിപ്പിക്കുന്നതിന് സർക്കാർ നടപടി സ്വീകരിച്ചു വരുന്നുണ്ടോ ;

(ഡി) സംസ്ഥാനത്തെ ചേരി നിവാസികളുടെ ആരോഗ്യ പരിപാലനത്തിന് എന്തെല്ലാം നടപടി സ്വീകരിച്ചു എന്ന് വ്യക്തമാക്കുമോ ?

തദ്ദേശസ്വയംഭരണ വകുപ്പുമന്ത്രി (ശ്രീ. ചെർക്കളം അബ്ദുള്ള) :

(എ&ബി) ഉണ്ട്. 1995-96-ലെ കണക്ക് പ്രകാരം 3,58,012 എണ്ണം.

(സി) ഉണ്ട്. ചേരി നിവാസികളെ പുനരധിവസിപ്പിക്കുന്നതിന് നഗരസഭകൾ മുഖാന്തിരം സർക്കാർ നടപടി സ്വീകരിച്ചുവരുന്നു. നഗരസഭകൾ തങ്ങളുടെ പ്ലാൻ ഫണ്ടിന്റെ 10% ചേരി നിവാസികളുടെ ക്ഷേമപ്രവൃത്തികൾക്കായി മാറ്റിവെയ്ക്കണമെന്ന് നിഷ്ക്കർഷിച്ചിട്ടുണ്ട്. കൂടാതെ കേന്ദ്രാവിഷ്കൃത പദ്ധതിയായ ദേശീയ ചേരി വികസന പരിപാടി പ്രകാരവും നഗരസഭകൾ വഴി ചേരി നിവാസികളുടെ ക്ഷേമപ്രവർത്തനങ്ങൾക്കും, പുനരധിവാസത്തിനും പദ്ധതികൾ നടപ്പിലാക്കി വരുന്നു. നഗരങ്ങളിലെ ചേരികളിൽ താമസിക്കുന്ന ദരിദ്ര കുടുംബങ്ങളുടെ പാർപ്പിട പ്രശ്നം പരിഹരിക്കുന്നതിനായി കേന്ദ്രസർക്കാർ ആവിഷ്ക്കരിച്ചിട്ടുള്ള വാൽമീകി അംബദ്കർ ആവാസ് യോജന (വാംബേ) കുടുംബശ്രീ മുഖേന സംസ്ഥാനത്ത് നടപ്പിലാക്കിവരുന്നു.

(ഡി) ചേരി നിവാസികളുടെ ക്ഷേമപ്രവർത്തനങ്ങൾക്കായി പൊതുവായ പദ്ധതികൾ ആവിഷ്ക്കരിച്ചിട്ടുണ്ട്. എന്നാൽ അവരുടെ ആരോഗ്യ പരിപാലനത്തിന് മാത്രമായി പ്രത്യേക പരിപാടികളൊന്നും തന്നെ ആവിഷ്ക്കരിച്ചിട്ടില്ല.

വസ്തു വാങ്ങുന്നതിനും വിൽക്കുന്നതിനുമുള്ള രജിസ്ട്രേഷൻ ഫീ ഏകീകരിക്കുന്നതിനുള്ള നടപടി

18 (*315) ശ്രീ. എം. എ. വാഹിദ് : താഴെ കാണുന്ന ചോദ്യങ്ങൾക്ക് ഗ്രാമവികസനവും രജിസ്ട്രേഷനും വകുപ്പുമന്ത്രി സദയം മറുപടി നൽകുമോ :

(എ) സംസ്ഥാനത്ത് വസ്തു വാങ്ങുന്നതിനും വിൽക്കുന്നതിനുമുള്ള രജിസ്ട്രേഷൻ ഫീ ഏകീകരിക്കുന്നതിനുള്ള നടപടികൾ ഏതു വരെയായി എന്ന് വിശദീകരിക്കുമോ ;

(ബി) ഇപ്രകാരം ഏകീകരണ നികുതി നിലവിൽ വരുമ്പോൾ പൊതുജനങ്ങൾക്ക് നിലവിലുള്ള നികുതിയേക്കാൾ കുറവുണ്ടാകുമോ എന്ന് വ്യക്തമാക്കുമോ ;

(സി) വസ്തുക്കളുടെ തറവില നിശ്ചയിക്കുന്നതിന്റെ മാനദണ്ഡം വ്യക്തമാക്കുമോ ;

(ഡി) ഇത് എന്നത്തേക്ക് പ്രാബല്യത്തിൽ വരുമെന്ന് വെളിപ്പെടുത്തുമോ ?

ഗ്രാമവികസനവും രജിസ്ട്രേഷനും വകുപ്പുമന്ത്രി (ശ്രീ. സി. എഫ്. തോമസ്) :

(എ) വസ്തു വാങ്ങുകയും വിൽക്കുകയും ചെയ്യുന്നത് സംബന്ധിച്ച് എല്ലാ ആധാരങ്ങൾക്കും ആധാരം ഹാജരാക്കുന്ന കക്ഷിയിൽ നിന്നും ആധാരത്തിൽ കാണിച്ചിട്ടുള്ള വില/പ്രതിഫലത്തിന്റെ 2 ശതമാനം എന്ന ഏകീകൃത നിരക്കിലാണ് രജിസ്ട്രേഷൻ ഫീസ് ഈടാക്കി വരുന്നത്.